

Муниципальное бюджетное дошкольное  
образовательное учреждение  
«Детский сад «Ручеек» с. Рыткучи»  
**ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ  
РАБОЧЕГО ПО КОМПЛЕКСНОМУ  
ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ЗДАНИЯ  
№ ДИ-13/2016  
с. Рыткучи Чаунский район. ЧАО**  
(место составления)

*УТВЕРЖДЕНО Приказом  
заведующего МБДОУ ДС  
«Ручеек» с. Рыткучи  
№01-13/23 от 18.01. 2016 г.*

*СОГЛАСОВАНО  
Протокол заседания  
Общего собрания работников  
МБДОУ ДС Ручеек с. Рыткучи  
№ 1 от 14.01.2016*

### **1. Общие положения**

- 1.1. Должность рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий относится к категории рабочих.
- 1.1. 1.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда заведующему МБДОУ ДС «Ручеек» с. Рыткучи и непосредственно заведующему хозяйством
- 1.3. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда должен знать:
- нормативные правовые акты по вопросам санитарии, внешнего содержания зданий, сооружений и т. п.;
  - правила санитарии и гигиены по содержанию улиц, зданий и сооружений;
  - устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования;
  - правила безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ.

### **2. Обязанности**

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда выполняет следующие трудовые обязанности:

- добросовестно исполняет свои трудовые обязанности, возложенные на него трудовым договором;
- соблюдает правила внутреннего трудового распорядка;
- соблюдает трудовую дисциплину;
- выполняет установленные нормы труда;
- соблюдает требования по охране труда и обеспечению безопасности труда;
- бережно относится к имуществу работодателя (в т. ч. к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества) и других работников;
- незамедлительно сообщает работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества работодателя (в т. ч. имущества третьих лиц, находящегося у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);
- осуществляет текущий ремонт обслуживаемых высотных частей зданий, сооружений с выполнением всех видов ремонтно-строительных работ;
- обслуживает и периодически проверяет техническое состояние высотных частей зданий и сооружений всех типов: вышек, башен, шпилей, карнизов и т. д.;
- предупреждает и принимает меры к недопущению обвалов, падений с высоты любых

- предметов, а также частей конструкций зданий, сооружений;
- в зимнее время очищает крыши высотных зданий и сооружений от снега и льда;
  - содержит в исправности и чистоте подъемные механизмы, приспособления и инструменты.

### 3. Права

- 3.1. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда имеет право:
- участвовать в управлении ОО, защищать свою профессиональную честь и достоинство;
  - представлять на рассмотрение руководителя ОО предложения по вопросам своей деятельности;
  - получать от руководителей и специалистов ОО информацию, необходимую для осуществления своей деятельности;
  - требовать от руководства ОО оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей.
- 3.2. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда также имеет право на рабочее место, соответствующее требованиям охраны труда, и получение от работодателя достоверной информации об условиях и охране труда на рабочем месте.

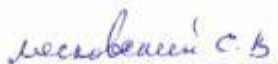
### 4. Ответственность

- Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 4-го разряда несет ответственность:
- за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей, – в соответствии с действующим трудовым законодательством;
  - за правонарушения, совершенные в период осуществления своей деятельности, – в соответствии с действующим гражданским, административным и уголовным законодательством;
  - за причинение материального ущерба – в соответствии с действующим законодательством.

С инструкцией ознакомлен:

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

  
\_\_\_\_\_

(Ф. И. О.)

19.03.2018

(дата)